

Výroční zpráva

2 0 1 1

Muzeum Stará Čistírna, o.p.s.

Obsah:

- 1. Základní informace**
- 2. Přehled událostí v Muzeu Stará Čistírna, o.p.s. a staré čistírně v roce 2011**

Finanční zpráva 2011

1. Základní informace

Název, sídlo a registrace

Název subjektu: **Muzeum Stará Čistírna, o.p.s.**

Sídlo: Praha 4, Zelený pruh 33/821, PSČ 147 00

IČO: 24818763

Právní forma: obecně prospěšná společnost

Den zápisu: 10. 3. 2011

Spisová značka: oddíl O, vložka 797, vedená u Městského soudu v Praze

Druh obecně prospěšných služeb

- Správa industriálních nemovitostí, podpora jejich obnovy a dalšího využití.
- Podpora záchrany technických movitých památek.
- Vytváření a expozice vlastních sbírek technických movitých památek.

Struktura společnosti a změny v roce 2011

Vnitrostátní fúze sloučením a další změny

Rozhodnutím Městského soudu v Praze ze dne 13. 9. 2011 došlo k zápisu vnitrostátní fúze sloučením společností Ekotechnické museum, obecně prospěšná společnost (ve zkratce o.p.s.), Praha 6, Papírenská 6, PSČ 160 00, IČ: 257 11 997, a Muzeum Stará Čistírna, o.p.s., Praha 4, Zelený pruh 821/33, PSČ 147 00, IČ: 248 18 763, zapsané v rejstříku obecně prospěšných společností vedeném Městským soudem v Praze, oddíl O, vložka 797.

V důsledku této fúze došlo k zániku společnosti Ekotechnické museum, o.p.s. (dále EtM), jejímž univerzálním právním nástupcem se stalo Muzeum Stará Čistírna, o.p.s.

(dále MSČ), na které tak přešlo veškeré jmění (včetně všech závazků a pohledávek) a veškerá práva a povinnosti, včetně povinností z pracovněprávních vztahů a dalších platných smluv, zaniklé společnosti EtM. V roce 2011 došlo ke změnám v dozorčí a správní radě. S fúzí s EtM došlo k rozšíření správní rady MSČ o tři členy ze správní rady zaniklého EtM, kterými byli Zuzana Slancová, Ing. Jiří Müller a ak. mal. Petr Kubín. Došlo také k rozšíření dozorčí rady MSČ o tři členy z dozorčí rady zaniklého EtM, kterými byli Ing. Luděk Pospěch, Ing. Petr Kocián a Pavel Šafařík. Jako předseda byl zvolen Ing. Luděk Pospěch. Dne 10. 12. 2011 odstoupil člen dozorčí rady Ing. Petr Kocián a dne 13. 12. 2011 byla zvolena nová členka dozorčí rady Ing. Fialová.

Struktura společnosti k 31. 12. 2011

Zakladatel společnosti

MUDr. Hana Markupová

Správní rada

Předseda správní rady:

Ing. Zdeněk Bruna

Členové správní rady:

Hana Kofláková

Zuzana Slancová

Mgr. Jan Kodet

ak. mal. Petr Kubín

Ing. Jiří Müller

Dozorčí rada

Předseda dozorčí rady:

Ing. Luděk Pospěch

Členové dozorčí rady:

Ing. Daniela Brunová

Ing. Jitka Fialová

Daniel Strádal

Pavel Šafařík

Jiří Vacek

Ředitel MSC

Tomáš Věžník

Upozornění:

V dalším textu bude v případě hodnocení roku 2011 uváděna MSC (Muzeum Stará Čistírna, o.p.s.), která se stala po fúzi s EtM společností nástupnickou. Všichni zástupci SR a DR, ředitel a pracovníci EtM byli anebo se stali zástupci MSC.

2. Přehled událostí v Muzeu Stará Čistírna, o.p.s. a staré čistírně v roce 2011

Průvodcované prohlídky staré čistírny

V roce 2011 byly zrušeny zimní prázdniny ve staré čistírně a zavedl se celoroční provoz průvodcovaných prohlídek.

Zážitková turistika ve staré čistírně

Pokračovala celoroční spolupráce s Hospodářskou komorou, při akci podporující zážitkovou turistiku “Praha technická“, společně s Kolektory Praha, a.s., Muzeem pražského vodárenství, Muzeem MHD a Metrem Ečs.



Barvy Indie - Jan Foltán

V úterý 1. 3. 2011 došlo v čistírně ke slavnostnímu zahájení fotografické výstavy Barvy Indie za přítomnosti Jana Šibíka, Lenky Hatašové a Matěje Homoly. Autorem fotografií byl Jan Foltán. Výstava byla přístupná během celého měsíce března 2011.



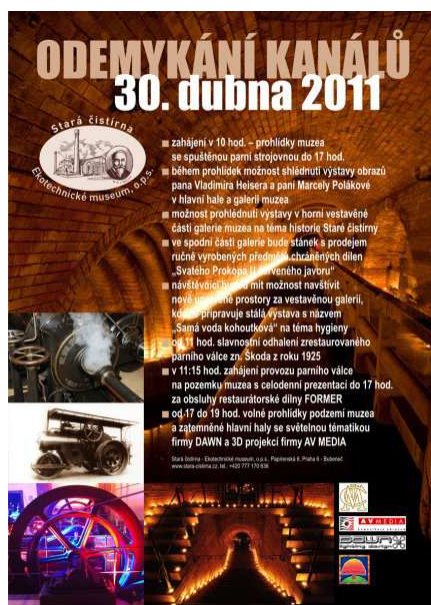
Charitativní akce - Sluneční paprsek

Na první jarní den, 21. 3. 2011, se ve staré čistírně konal již podruhé společensko-charitativní večer, tentokrát pod názvem „Přivítejme jaro se slunečním paprskem“. V rámci večera se konala dražba děl nejen českých umělců a vrcholem aukce byla originální kresba Johna Lennona s názvem It's only rockenroll. Výtěžek z aukce a darů překonal neuvěřitelný jeden milion korun.



Odemykání kanálů 2011 - Parní válec Škoda z roku 1925

Při akci Odemykání kanálů 2011 byl představen v areálu staré čistírny restaurovaný parní válec Škoda z roku 1925. Presentaci své restaurátorské práce provedli majitel firmy Former s.r.o. pan Bednář spolu s Martinem Holotou, kterým MSC práci na válci svěřilo.



Sraz veteránů 27. 8. 2011

Akce Sraz veteránů byla doprovázena nejen prohlídkami podzemí, ale také výstavou na téma veteránů a letectví s obrázkami historických automobilů a letadel.



Zamykání kanálů 2011

Tradiční akce konaná konce října, kdy bylo možné projít se v podzemní části provozní budovy nasvícené svíčkami.



Mikuláš aneb čertovská neděle v továrně

Při příležitosti oslav Mikuláše probíhal ve staré čistírně program pro děti a dospělé od divadla, prohlídek podzemí s čerty a jejich hrátkami, až po raftové projížďky v usazovacích nádržích.



Finanční zpráva za rok 2011

Muzeum Stará Čistírna, o.p.s.

Osnova

1. Úvod

2. Výsledky činností MSC v roce 2011

2.1. Činnost hlavní

2.2. Činnost správní

2.3. Činnost hospodářská

3. Srovnání HV let 2008, 2009, 2010 a 2011

4. Rozvaha a Výkaz zisku a ztráty

5. Závěr

1. Úvod

Obecně prospěšná společnost je nevýdělečná organizace, u které se náklady a výnosy dělí na dvě základní skupiny podle činnosti, ke které se vztahují. Jedná se o činnost hlavní, která je stanovena zakládající listinou a výnosy a náklady z této činnosti jsou daňově neuznávané. Dále jsou to činnosti hospodářské a výnosy a náklady z nich jsou daňově uznávané. Ve finanční zprávě jsou v úvodu shrnuty základní údaje vyplývající z Rozvahy a Výkazu zisku a ztráty za rok 2011, ale i další informace, které se vztahují k hlavní činnosti společnosti. V závěru je uvedena Rozvaha i Výkaz zisku a ztráty pro rok 2011.

2. Výsledky činností MSC v roce 2011

V roce 2011 lze činnosti rozdělit do třech základních skupin:

- Činnosti muzejní a jiné činnosti pro veřejnost.
- Činnosti správce objektu národní kulturní památky.
- Činnosti hospodářské pro zabezpečení finančních zdrojů.

2.1. Činnosti muzejní a jiné činnosti pro veřejnost

V rámci muzejní činnosti činily výnosy MSC 521 tisíc Kč a náklady celkem 1171 tisíc Kč především na následující zájmy muzea.

► Pod vedením pana Michala Bednáře (vlastník restaurátorské společnosti Former spol. s r.o.), pokračovala obnova nejvýznamnějšího exponátu muzea parního válce Škoda z roku 1925. Náklady za rok 2011 činily 428 tisíc Kč a první prezentace parního válce proběhla 30. 4. 2011 při akci “Odemykání kanálů 2011“.

- Pokračovala dlouhodobá spolupráce s panem Bednářem, který ve své továrně skladuje exponáty MSC, naftový motor Brons a stacionární lokomobilu Wolf. Oba exponáty byly zakonzervovány. Cena za jeden rok uskladnění činí 18 tisíc Kč.

- V roce 2011 došlo ke zrušení zimní výluky prohlídek a MSC rozhodlo o celoročním zpřístupnění staré čistírny pro návštěvníky. Došlo ke zvýšení nabídky průvodcovaných prohlídek a byli přijati noví průvodci z řad vysokoškolských studentů, se kterými byly uzavřeny dohody o provedení práce. Náklady na průvodce, zboží, akce pro veřejnost a další náklady byly celkem 743 tisíc Kč. Výnosy z prohlídek a akcí pro veřejnost činily 424 tisíc Kč a výnosy z prodeje zboží 97 tisíc Kč. Během roku 2011 přišlo do čistírny 4 120 návštěvníků.

- Pokračovala spolupráce s Hospodářskou komorou Praha, při akci podporující zážitkovou turistiku “Praha technická“, společně s Kolektory Praha, a.s., Muzeem pražského vodárenství, Muzeem MHD a Metrem Ečs.

Mimo muzejní činnost se v čistírně konaly i akce pro veřejnost, pořádané muzeem. Dále se MSC stalo partnerem charitativních aktivit, například akcí občanské sdružení Sluneční paprsek, které pomáhá dětem s onkologickým či jiným závažným onemocněním a dětem z dětských domovů. Náklady MSC činily 54 tisíc Kč. Výnosy z akce určené pro charitativní činnost přesáhly 1 milion Kč. Dále MSC podporovalo Chráněnou dílnu Sv. Prokop u červeného javora, prodejem jejích produktů.

2.2. Činnosti správce objektu

V roce 2011 se měly realizovat z rozpočtu Magistrátu hl. m. Prahy pro rok 2011 opravy havarijních stavů, o které MSC zažádalo Magistrát hl. m. Prahy. Jednalo se o obnovu střechy, veškerých dřevěných oken a oplocení. Finance na obnovy byly

následně stornovány. MSC v roce 2011 zažádalo MHMP o finance 2,5 miliónu Kč na obnovu nemovitostí pro rok 2012. Žádosti bylo vyhověno a do rozpočtu MHMP na rok 2012 byly zahrnuty finance na obnovy nemovitosti.

V roce 2011 došlo ke snížení tržeb z ekonomických pronájmů a služeb a některé plánované obnovy nemovitosti musely být odloženy. Stalo tak z důvodu pozastavení uzavírání smluv o pronájmu prostor staré čistírny. V průběhu roku probíhaly v rámci správy budovy a pozemku nutné opravy a práce na údržbě. Níže jsou uvedené především významné práce pro další obnovy nemovitostí.

► Společnost INSET s.r.o. vypracovala pro MSC "Závěrečnou zprávu defometrického a nivelačního měření", která se zabývá stavem narušených stěn a sloupů hlavní provozní budovy čistírny. Celková hodnota provedených měření a zpracování byla 250 tisíc Kč. Závěrečná zpráva defometrického a nivelačního měření je materiál, potřebný při rozhodování o obnovách nemovitosti.

► Byl proveden restaurátorský průzkum východního křídla hlavní provozní budovy. Zpráva z restaurátorského průzkumu je materiál potřebný pro plánovanou obnovu a stavební úpravy ve východním křídle. Průzkum a zpracování provedl Mgr. Jakub Rafl, akad. soch. a restaurátor. Náklady činily 5 tisíc Kč.

► Byly provedeny restaurátorské průzkumy podlah v PP východního křídla na základě podmínek Závazného stanoviska odboru památkové péče Magistrátu hl. m. Prahy. Průzkum a zpracování provedl Mgr. Jakub Rafl, akad. soch. a restaurátor. Náklady činily 5 tisíc Kč.

► Protože nebyly realizovány schválené obnovy nemovitosti z rozpočtu MHMP na rok 2011, muselo MSC provést dílčí opravy střechy, aby do hlavní budovy nezatékalo. Celková cena činila 19 tisíc Kč.

U veškerých prací realizovaných v roce 2011 byla splněna povinnost MSČ zažádat o vydání závazného stanoviska na odboru památkové péče Magistrátu hl. m. Prahy a řídit se jeho pokyny, případně oznámit zahájení práce na odboru správy majetku Magistrátu hl. m. Prahy.

2.3. Činnosti hospodářské

Během roku 2011 se v čistírně realizovalo 34 krátkodobých pronájmů. Jednalo se o dvacet devět podnikových akcí, čtyři pronájmy pro film a televizi, jeden pronájem pro neziskovou organizaci. V rámci ročních pronájmů neprodloužil nájemník LK Soft s MSČ smlouvu na pronájem chemických laboratoří a smlouva vypršela ke dni 1. 7. 2011. Výnosy z ekonomických pronájmů a služeb činily 3 136 tisíc Kč a náklady 2 993 tisíc Kč.

3. Zaměstnanci a mzdy

V roce 2011 mělo Muzeum dva zaměstnance, ředitele a asistentku. Hrubá mzda ředitele činila 8000,-Kč.

4. Rozvaha a výkaz zisku a ztráty za rok 2011

ROZVAHA pro nevýdělečné organizace ve zjednodušeném rozsahu

ke dni: 31.12.2011 (v celých tisících Kč)

IČ: 24818763

Název a sídlo účetní jednotky

Museum Stará Čistírna, o.p.s.

Zelený pruh 821/33

Praha 4 - Braník

147 00

Právní forma účetní jednotky

Obecně prospěšná společnost

Předmět podnikání

Činnosti muzejní

Sestaveno dne: 30.5.2012

Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis)

Zdeněk Bruna

Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis)

Zdeněk Bruna

tel.: 602 395 683 linka:

Podpisový záznam

Označ.		Začátek obd.	Konec obd.
A.	AKTIVA		
A.	Dlouhodobý majetek celkem (A.I.+A.II.+A.III.+A.VI.)	0	113
A.II.	Dlouhodobý hmotný majetek celkem (souč. A.II.1. až A.I.10.)	0	378
A. IV.	Oprávký k dlouhodobému majetku celkem (souč. A.IV.1. až A.IV.11.)	0	-265
B.	Krátkodobý majetek celkem (B.I.+B.II.+B.III.+B.VI.)	0	580
B. I.	Zásoby celkem (souč. B.I.1. až B.I.9.)	0	143
B. II.	Pohledávky celkem (souč. B.II.1. až B.II.19.)	0	396
B.III.	Krátkodobý finanční majetek celkem (souč. B.III.1. až B.III.8.)	0	41
	AKTIVA CELKEM (A. + B.)	0	693
Označ.	PASIVA	Začátek obd.	Konec obd.
A.	Vlastní zdroje celkem (A.I.+A.II.)	0	-465
A. I.	Jmění celkem (souč. A.I.1. až A.I.3.)	0	42
A. II.	Výsledek hospodaření celkem (souč. A.II.1. až A.II.3.)	0	-507
B.	Cizí zdroje celkem (B.I.+B.II.+B.III.+B.VI.)	0	1 158
B.III.	Krátkodobé závazky celkem (souč. B.III.1. až B.III.23.)	0	801
B. IV.	Jiná pasiva celkem (souč. B.IV.1. až B.IV.3.)	0	357
	PASIVA (A. + B.)	0	693

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY pro nevýdělečné organizace

ke dni: 31.12.2011 (v celých tisících Kč)

IČ: 24818763

Název a sídlo účetní jednotky

Museum Stará Čistírna, o.p.s.

Zelený pruh 821/33

Praha 4 - Braník

147 00

Právní forma účetní jednotky

Obecně prospěšná společnost

Předmět podnikání

Správa nemovitostí, muzejní činnost

v plném rozsahu

Sestaveno dne: 30.5.2012

Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis)

Zdeněk Bruna

Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis)

Zdeněk Bruna

tel.: 602 395 683 linka:

Podpisový záznam

Označení	NÁKLADY	Hlavní čin.	Hosp. čin.	Celk. čin.
A. I.	Spotřebované nákupy celkem (souč. A.I.1. až A.I.4.)	121	623	744
	1. Spotřeba materiálu	31	167	198
	2. Spotřeba energie	36	358	394
	3. Spotřeba ostatních neskladovatelných dodávek	1	12	13
	4. Prodané zboží	53	86	139
A. II.	Služby celkem (souč. A.II.5. až A.II.8.)	927	2 098	3 025
	5. Opravy a udržování	521	163	684
	7. Náklady na reprezentaci	5	33	38
	8. Ostatní služby	401	1 902	2 303
A.III.	Osobní náklady celkem (souč. A.III.9. až A.III.13.)	108	180	288
	9. Mzdové náklady	105	165	270
	10. Zákonné sociální pojištění	3	15	18
A. V.	Ostatní náklady celkem (souč. A.V.17. až A.V.24.)	8	52	60
	17. Smluvní pokuty a úroky z prodlení	0	3	3
	24. Jiné ostatní náklady	8	49	57
A. VI.	Odp., prod. maj. a tv. rez. celk. (souč. A.VI.25. až A.VI.30.)	7	40	47
	25. Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného maj.	7	40	47
	NÁKL. CELK. (A.I.+A.II.+A.III.+A.IV.+A.V.+A.VI.+A.VII.+A.VIII.)	1 171	2 993	4 164
Označ.	VÝNOSY	Hlavní čin.	Hosp. čin.	Celk. čin.
B. I.	Tržby za vlast. výk. a za zboží celk. (souč. B.I.1. až B.I.3.)	521	3 119	3 640
	2. Tržby z prodeje služeb	424	3 105	3 529
	3. Tržby za prodané zboží	97	14	111
B. IV.	Ostatní výnosy celkem (souč. B.IV.12. až B.IV.18.)	0	5	5
	13. Ostatní pokuty a penále	0	3	3
	18. Jiné ostatní výnosy	0	2	2
B. V.	Tržby z prod. maj.a zúct. rez. celk.(souč. B.V.19. až B.V.25.)	0	12	12
	21. Tržby z prodeje materiálu	0	12	12
	VÝNOSY CELKEM (B.I.+B.II.+B.III.+B.IV.+B.V.+B.VI.+B.VII.)	521	3 136	3 657
C.	Výsl. hospod. před zdaněním (VÝNOSY CELK. - NÁKLADY CELK.)	-650	143	-507
D.	Výsledek hospodaření po zdanění (C. - 34.)	-650	143	-507

5. Závěr

Rok 2011 byl pro MSC významný v uskutečnění plánované fúze sloučením společností EtM a MSC.

Z ekonomického hlediska došlo ke snížení tržeb z pronájmů a služeb v hospodářské činnosti, ale i k poklesu tržeb z prodeje muzejního zboží a snížení počtu návštěvníků průvodcovaných prohlídek čistírny. Nižší výnosy vedly ke zrušení některých plánovaných akcí pro veřejnost a pozastavení plánovaných obnov. MSC se nadále věnovalo rozšíření nabídky pro návštěvníky staré čistírny odpadních vod v Bubenči NKP.

Tomáš Věžník



Ing. Zdeněk Bruna



V Praze dne 30. června 2012